

защитные ограждения		ремонт/частичная замена конструкций	—	М/П		
стропильная система		ремонт/частичная замена деревянных конструкций	—	М/П		
выходы на чердак		ремонт дверей/люков, закрытие на замок	—	ШТ		
устройства защиты вентиляционных каналов и дымоходов от осадков		установка решеток и зонтов	—	ШТ		
внутренний водосток		ремонт, прочистка, восстановление герметичности	—	М/П		
наружный водосток		восстановление герметичности и комплектности (воронки, звенья, отметы)	—	М/П		
фасад						
таблички (адресные, подъездные)		восстановление и укрепление табличек	—	ШТ.		
архитектурная отделка		восстановление поврежденного слоя	—	КВ.М		
цоколь		окраска поверхности цоколя	—	КВ.М		
отмостка	<i>Анна Овсюга</i>	восстановление поврежденных участков	20	КВ.М		<i>Улица договорн. 09.2023г.</i>
приямки		очистка от мусора и окраска ограждений	—	КВ.М		
водоотводящие лотки и отводы от здания		восстановление лотков	—	М/П		
крыльца		восстановление и окраска элементов крылец	—	КВ.М		

наружные стены		ремонт (в т.ч. установка маяков для наблюдения при наличии трещин), окраска	—	КВ.М			
колонны и столбы	<i>акм</i> <i>осевофр</i>	ремонт (в т.ч. установка маяков для наблюдения при наличии трещин), окраска	<i>15</i>	КВ.М		<i>цена договорн. 08.2022</i>	
плиты балконов и лоджий		обеспечение безопасности (ограждение сигнальной лентой) и частичный ремонт	—	шт.			
ограждение балконов и лоджий		восстановление и окраска ограждений	—	шт.			
подъездные козырьки		ремонт элементов и окраска	—	КВ.М			
межпанельные швы		поврхностей восстановление герметизации швов	—	м/п			
пожарные лестницы		укрепление и окраска лестниц	—	шт.			
подъезд							
дверные заполнения в МОП		ремонт и окраска дверей (восстановление фурнитуры и остекления)	—	шт.			
оконные заполнения в МОП		ремонт и окраска окон (восстановление фурнитуры и остекления)	—	шт.			

внутренние стены	ремонт (в т.ч. установка маяков для наблюдения при наличии трещин)	—	КВ.М		
лестницы	восстановление ступеней, ограждений и перил	—	КВ.М		
мусоропроводы	ремонт поврежденных элементов, промывка ствола м/пр и мусорокамер	—	М/П		
перекрытия	ремонт и окраска	—	КВ.М		
балки (ригели)	ремонт и окраска конструкций	—	КВ.М		
перекрытий и покрытий	частичный ремонт, окраска	—	ШТ.		
почтовые ящики					
центральное отопление					
отопительные приборы мест общего пользования	наличие и герметичность приборов отопления	—	ШТ.		
горизонтальные и вертикальные трубопроводы	проверка герметичности, промывка и гидравлические испытания системы отопления	—	М/П		
задвижки и прочая запорная арматура	установка КИП и ревизия запорной арматуры	—	ШТ.		
теплоизоляция трубопроводов	восстановление теплоизоляции	—	М/П		
общедомовые приборы учета	контроль исправности и соблюдение сроков	—	ШТ.		

					поверки			
горячее водоснабжение								
горизонтальные и вертикальные трубопроводы				проверка герметичности и ремонт	—		м/п	
задвижки и прочая запорная арматура				установка КИП и ревизия запорной арматуры	—		шт.	
общедомовые приборы учета				контроль исправности и соблюдение сроков поверки	—		шт.	
холодное водоснабжение								
горизонтальные и вертикальные трубопроводы				проверка герметичности и ремонт	—		м/п	
задвижки и прочая запорная арматура				установка КИП и ревизия запорной арматуры	—		шт.	
общедомовые приборы учета				контроль исправности и соблюдение сроков поверки	—		шт.	
система водоотведения (канализация)								
горизонтальные и вертикальные трубопроводы (в т.ч. отдельные элементы)				проверка герметичности и комплектности	—		м/п	
ливневая канализация				прочистка и проверка защитных решеток	—		м/п	
электрооборудование								
вводное распределительное устройство				контроль исправности оборудования и	—		шт.	

щит распределительный этажный	обеспечение закрытия на замок	—	шт.		
светильники	восстановление герметичности, исправности	—	шт.		
выключатели	восстановление герметичности, исправности	—	шт.		
общедомовые приборы учета	контроль исправности и соблюдение сроков поверки	—	шт.		
подвал, чердак					
технические помещения	восстановление температурно- влажностного режима, обработка от грызунов и насекомых, отсутствие захламления помещений	—	КВ.М.		
дымоходы и вентиляционные каналы					
вентиляционные установки	ремонт инженерного оборудования	—	шт.		
дефлекторы	антикоррозионная окраска металлических вытяжных каналов, труб, поддонов и дефлекторов	—	шт.		
зонты над шахтами	восстановление(укре- пление) и окраска элементов	—	шт.		

ВДГО						
внутридомовые газопроводы	антикоррозийная окраска, устранение посторонних предметов на г/пр, ремонт креплений	—	м/п			
ИНЫЕ РАБОТЫ						

Предложения подготовлены ООО «ГРАД+СЕРВИС» наб. ул. №13
 кем (советом дома, управляющей организацией и т.д.)

« 19 » декабря 2022 г. Корова И.А. (И.О.)

Предложения согласованы спец. совещанием
 с кем (советом дома, управляющей организацией и т.д.)
 « 19 » декабря 2022 г. Дорова И.А. (И.О.)

* - План работ может также утверждаться советом многоквартирного дома, если он ранее наделен таким полномочием на общем собрании собственников

** - Обязательно нужно указать объёмы, стоимость, периодичность и график оказания услуг и выполнения работ (п. 8 ПП РФ от 15.05.2013 № 416).